



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Электросталь, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

17.02.2025

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ЭС/24-6296

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Электросталь, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000015643**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 14.02.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Электросталь (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, деревня Есино.

Площадь, кв. м: 600,00

Кадастровый номер: 50:16:0703009:2321

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 92 018,40 руб. (Девяносто две тысячи восемнадцать руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 2 760,55 руб. (Две тысячи семьсот шестьдесят руб. 55 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 92 018,40 руб. (Девяносто две тысячи восемнадцать руб. 40 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Настенко Анастасия Николаевна
2.	Дмитриева Наталья Геннадьевна
3.	Русова Елена Александровна
4.	Сопов Андрей Юрьевич
5.	Трубанов Александр Владимирович
6.	Сураева Елена Петровна
7.	Борисова Светлана Александровна
8.	Ханалиева Карина Олеговна
9.	Дробиков Арсений Юрьевич
10.	Зими́на Тама́ра Ива́новна
11.	Истратов Николай Леонидович
12.	Суворов Иван Александрович
13.	Кунгуров Андрей Сергеевич
14.	Древицкая Кира Евгеньевна
15.	Соломатин Илья Вячеславович
16.	Сергушин Михаил Викторович
17.	Семенова Анастасия Анатольевна
18.	Лисенкова Ольга Владимировна
19.	Дзюба Ольга Анатольевна
20.	Адушкин Александр Федорович
21.	Ларин Владимир Владимирович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Настенко Анастасия Николаевна** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **3 186 594,95 руб.** (Три миллиона сто восемьдесят шесть тысяч пятьсот девяносто четыре руб. 95 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Борисова Светлана Александровна** (адрес: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **3 183 834,40 руб.** (Три миллиона сто восемьдесят три тысячи восемьсот тридцать четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

**Член Аукционной
комиссии:**

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
