



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Электросталь, ул. Горького, д. 20, пом. 14
(Аукционная комиссия)

Московская область

12.07.2023

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЭС/23-1706 **О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Электросталь, ул. Горького, д. 20, пом. 14

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь
Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **2100000471000005951**).

Дата определения Участников: **12.07.2023**.

Дата и время проведения аукциона: **12.07.2023 в 14 час. 00 мин.**

I.Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: нежилое помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Электросталь, ул. Горького, д. 20, пом. 14

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:46:0020405:200

Сведения о правообладателе: Городской округ Электросталь Московской области, собственность от 31.01.2014 № 50-50-46/048/2013-187

Площадь, кв.м: 48,7

Этажность: Этаж № 01

Начальная цена продажи: **2 158 870,00 руб.** (Два миллиона сто пятьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **21 588,70 руб.** (Двадцать одна тысяча пятьсот восемьдесят восемь руб. 70 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **215 887,00 руб.** (Двести пятнадцать тысяч восемьсот восемьдесят семь руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 2100000471000005282, признан несостоявшимся в связи с тем как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 3 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Нагибин Евгений Александрович	06.07.2023 11 час. 31 мин.
2	Нагибина Ирина Борисовна	06.07.2023 11 час. 36 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- Нагибин Евгений Александрович (место жительства: Московская область, <...>);
- Нагибина Ирина Борисовна (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (215 887,00 руб.)
1	Нагибин Евгений Александрович	соответствует	не поступил
2	Нагибина Ирина Борисовна	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Нагибин Евгений Александрович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-ЭС/23-1706 (Информационное сообщение): - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.
«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 3 ЧЕЛ.**

**Председатель
Аукционной
комиссии:** _____

**Члены
Аукционной
комиссии:** _____

4.2.

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Нагибина Ирина Борисовна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель
Аукционной
комиссии:** _____

**Члены
Аукционной
комиссии:** _____
