**С 01.01.2025 для покупки жилого помещения за счет средств материнского капитала потребуется заключение о его пригодности для проживания**

Федеральным законом Российской Федерации от 26.12.2024 № 495-ФЗ внесены изменения в ст. 8 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», согласно которым в удовлетворении заявления о распоряжении средствами материнского капитала может быть отказано в случае отсутствия заключения о соответствии жилого помещения, являющегося жилым домом (частью жилого дома), в том числе домом блокированной застройки, требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания.

Указанное заключение оформляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и действует в течение одного года со дня его оформления.

Данные положения не распространяются на лиц, подавших заявления о направлении средств материнского капитала на улучшение жилищных условий до 31.12.2024 включительно.

Информацию подготовила старший помощник прокурора Дорошенко М.И.