



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Московская область, Электросталь г.о., г. Электросталь, пом 1, 52 квартал
Пригородного лесничества Ногинского лесхоза
(Комиссия)

Московская область

27.08.2025

ПРОТОКОЛ № ППЭ-ЭС/25-1042

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Московская область, Электросталь г.о., г. Электросталь, пом 1, 52 квартал
Пригородного лесничества Ногинского лесхоза

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000016932**).

Дата и время проведения продажи: 27.08.2025 в 12 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, Электросталь г.о., г. Электросталь, пом 1, 52 квартал Пригородного лесничества Ногинского лесхоза

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0060102:335

Сведения о правообладателе: Г.о. Электросталь,

Площадь, кв.м: 120,00

Этажность: Этаж № 1

Цена первоначального предложения имущества: 3 643 200,00 руб. (Три миллиона шестьсот сорок три тысячи двести руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 72 864,00 руб. (Семьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят четыре руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 1 821 600,00 руб. (Один миллион восемьсот двадцать одна тысяча шестьсот руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 36 432,00 руб. (Тридцать шесть тысяч четыреста тридцать два руб. 00 коп.)

Размер задатка: 364 320,00 руб. (Триста шестьдесят четыре тысячи триста двадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу: - аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000013343, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____

III. КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать продажу в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 несостоявшейся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя Аукционной комиссии:	_____	_____
Член Аукционной комиссии:	_____	_____
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):	_____	_____