**Новое в сфере землепользования**

Федеральным законом от 12.12.2023 № 576-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» устраняются неопределённости, неточности и иные подобные недостатки правового регулирования отношений в области использования и охраны недр, которые имеются в Законе, определяются особенности строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых.

Настоящим Федеральным законом урегулированы отдельные вопросы, связанные с установлением специальных требований к участникам аукциона на право пользования участками недр, в том числе в целях разведки и добычи дефицитных видов твёрдых полезных ископаемых и обеспечения производства на территории Российской Федерации с использованием таких полезных ископаемых продукции с высокой долей добавленной стоимости.

В частности, изменениями предусмотрена подготовка, утверждение и размещение на официальном сайте уполномоченного органа исполнительной власти в сети «Интернет» специальных карт (схем) в отношении земель, земельных участков, расположенных за границами населённых пунктов, на которых отображаются месторождения полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, а также границы участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода.

А также установлено, что добытые полезные ископаемые, подземные воды, специфические минеральные ресурсы могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности или частной собственности.

Старший помощник прокурора г. Электростали Лисанина Наталья Игоревна