



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,
находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица
Спортивная, дом 14, помещение 10
(Аукционная комиссия)

Московская область

11.09.2025

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ЭС/25-1820

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица
Спортивная, дом 14, помещение 10

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь
Московской области

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000017648**).

Дата и время проведения аукциона: **11.09.2025 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 10

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0060705:348

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

Площадь, кв.м: 465,10

Этажность (этаж): Этаж № 5

Начальная цена продажи: **17 442 000,00 руб. (Семнадцать миллионов четыреста сорок две тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС**

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **174 420,00 руб. (Сто семьдесят четыре тысячи четыреста двадцать руб. 00 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **1 744 200,00 руб. (Один миллион семьсот сорок четыре тысячи двести руб. 00 коп.), НДС не облагается**

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
