

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 30.05.2024 № 351/52

О внесении изменений в Положение об Управлении городского жилищного и коммунального хозяйства Администрации городского округа Электросталь Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Электросталь Московской области, Совет депутатов городского округа Электросталь Московской области РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об Управлении городского жилищного и коммунального хозяйства Администрации городского округа Электросталь Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 31.01.2024 № 322/48 (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 28.02.2024 № 330/49) (далее – Положение), изменения, дополнив раздел III «Полномочия УГЖКХ» Положения пунктами 3.26 и 3.27 следующего содержания::

«3.26. При заключении договоров аренды по передачи прав владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в муниципальной собственности, выступает на стороне Арендодателя и осуществляет контроль за исполнением Арендатором обязанностей по горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, предусмотренных Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

3.27. При заключении договоров аренды по передачи прав владения и (или) пользования централизованными системами теплоснабжения, горячего водоснабжения, осуществляемого с использованием открытых систем теплоснабжения (горячее водоснабжение), отдельными объектами таких систем, находящимися в муниципальной собственности, выступает на стороне Арендодателя и осуществляет контроль за исполнением Арендатором обязанностей по теплоснабжению, горячему водоснабжению, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении".».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов

городского округа О.И. Мироничев

Глава городского округа И.Ю. Волкова