# ПРОЕКТ

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка   
с кадастровым номером 50:46:0030202:1987, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица 2-ая Поселковая

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023   
№ 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», административным регламентом предоставления Государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и    градостроительству Московской области от 13.12.2022 № 27РВ-687, Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Электросталь Московской области, утвержденными постановлением администрации городского округа Электросталь Московской области от 02.06.2021 № 427/6 (ред. от 18.12.2024 № 1578/12), учитывая рекомендации Комиссии   
по подготовке проекта единого документа территориального планирования   
и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол от \_\_\_№\_\_\_), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от \_\_\_№\_\_\_), заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений от\_\_\_№\_\_\_, заключение о соблюдении требований технических регламентов при размещении планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, выданное ООО «АГОРА-Холл» (далее – Заключение) (регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация по защите прав и законных интересов лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемая организация «ЦЕНТРРЕГИОНПРОЕКТ» СРО-П-025-15092009 от 15.01.2018   
№ П-025-007709798061-0468), заявление Жданова В.В.:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 50:46:0030202:1987, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица 2-ая Поселковая.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на интернет-портале Правительства Московской области   
и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Уполномоченное должностное лицо

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО