Допускается ли увольнение женщины в период её беременности, если с ней был заключен срочный трудовой договор на время исполнения обязанностей временно отсутствующего работника?

В соответствии со статьей 261 Трудового кодекса Российской Федерации допускается увольнение женщины в связи с истечением срока трудового договора в период ее беременности, если трудовой договор был заключен на время исполнения обязанностей отсутствующего работника и невозможно с письменного согласия женщины перевести ее до окончания беременности на другую имеющуюся у работодателя работу (как вакантную должность или работу, соответствующую квалификации женщины, так и вакантную нижестоящую должность или нижеоплачиваемую работу), которую женщина может выполнять с учетом ее состояния здоровья. При этом работодатель обязан предлагать ей все отвечающие указанным требованиям вакансии, имеющиеся у него в данной местности. Предлагать вакансии в других местностях работодатель обязан, если это предусмотрено коллективным договором, соглашениями, трудовым договором.

Помощник прокурора города Электростали И.В. Агличева

Вправе ли участник долевого строительства взыскать с застройщика компенсацию морального вреда за нарушение сроков передачи объекта долевого строительства либо несоответствие требованиям к качеству такового объекта?

В соответствии с ч. 9 ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» к отношениям, вытекающим из договора, заключенного гражданином - участником долевого строительства исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, применяется законодательство Российской Федерации о защите прав потребителей в части, не урегулированной Законом № 214-ФЗ.Поскольку данным законом вопрос взыскания компенсации морального вреда не урегулирован, то граждане, заключившие договоры долевого участия для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью, с учетом положений ст. 15 Закона РФ «О защите прав потребителей», имеют право на взыскание компенсации морального вреда за нарушение застройщиками сроков передачи объекта долевого строительства либо несоответствия требованиям к качеству такого объекта.

Указанная позиция подтверждается судебной практикой (Обзор судебной практики Верховного суда Российской Федерации № 2, утвержденный 12.10.2022 Президиумом Верховного Суда Российской Федерации).

Помощник прокурора города Электростали И.В. Агличева