



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Электросталь, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

07.10.2024

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № ПЗЭ-ЭС/24-3877

в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Электросталь, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Продавец: [Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области](#)

Организатор аукциона в электронной форме: [Комитет по конкурентной политике Московской области](#).
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000013224**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 07.10.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Электросталь (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, г. Электросталь, 2-й Мичуринский проезд.

Площадь, кв. м: 424.

Кадастровый номер: 50:46:0060417:707

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 670 653,52 руб. (Шестьсот семьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три руб. 52 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 20 119,60 руб. (Двадцать тысяч сто девятнадцать руб. 60 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 670 653,52 руб. (Шестьсот семьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три руб. 52 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Молоканов Николай Анатольевич
2.	Нагапетян Арен Арамаисович
3.	Щевелёв Андрей Александрович
4.	Шигарева Марта Анатольевна
5.	Белов Данила Александрович
6.	Титов Тимур Михайлович
7.	Соломатин Илья Вячеславович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Молоканов Николай Анатольевич** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **2 541 776,32 руб.** (Два миллиона пятьсот сорок одна тысяча семьсот семьдесят шесть руб. 32 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Нагапетян Арен Арамаисович** (адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **2 521 656,72 руб.** (Два миллиона пятьсот двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят шесть руб. 72 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____