**Итоги проведения муниципального земельного контроля** **во II квартале 2025 года**

По итогам II квартала 2025 года, отделом муниципального земельного контроля Комитета имущественных отношений Администрации, в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Электросталь Московской области: всего на **01.07.2025** в программу «Проверки Подмосковья» загрузили для проведения выездных обследований - **975** земельных участков

1. **Проведено 903** выездных обследований земельных участков в рамках муниципального земельного контроля, по программе «Проверки Подмосковья», из них:

- **725** выявление объектов капитального строительства без зарегистрированных прав;

- **37** Земли СХ (перечень МСХ МО);

- **10** Аренда (перечень ОМС)

- **8** Борщевик (перечень ОМС)

- **12** Гостиницы (перечень ОМС и ЦКО МО)

- **94** Доначисление налога

**- 17** Самозахват

1. Принимаются меры в отношении земельных участков с фактами самовольного занятия 2022 – 2025г. В отношении **56** земельных участков ведётся работа по приведению в соответствия фактических границ участков к границам, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.
2. Отделом МЗК проводились контрольные мероприятия – наблюдения за соблюдением обязательных требований, по результатам, которых выявлены признаки нарушения, собственникам направлены предписания об устранении выявленных нарушений- 38 предписаний.
3. Отделом МЗК объявлены Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований – 59.
4. Направлены информационные письма (уведомления) на предмет соблюдения требований действующего земельного законодательства: – **41** – на предмет самозахвата.
5. Осуществляется подготовка ответов на обращения, жалобы граждан.