Прокуратура города Электростали Московской области разъясняет.

**Какие налоговые льготы может получить пенсионер**

Государство поддерживает пенсионеров и предоставляет им льготы на федеральном и региональном уровнях. Пенсионер, получающий пенсию на основании законодательства РФ или другого государства, освобождается от уплаты налога на имущество на один объект находящейся в собственности.

Таким объектом может быть:

-жилой дом, часть жилого дома;

-квартира, часть квартиры, комната;

-гараж или машино-место;

-помещения, используемые в качестве творческих мастерских, ателье, студий, негосударственных музеев, галерей, библиотек;

-хозяйственные строения, площадь которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или ИЖС.

Пенсионер также имеет право на уменьшение налоговой базы по земельному налогу на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади одного земельного участка, находящегося в их собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении. Если участок меньше, то налог платить не нужно, а если больше, то только уплата

налога производится только за разницу.

Вправе получить имущественные вычеты в размере произведенных расходов на приобретение (строительство) на территории РФ жилого дома, квартиры, комнаты, доли (долей) в них, на приобретение земельного участка,

предоставленного для индивидуального жилищного строительства, земельного участка, на котором расположен приобретаемый жилой дом, или доли (долей) в них и на уплату процентов по соответствующим целевым займам (кредитам) за три налоговых периода, предшествующие периоду, в котором образовался переносимый остаток имущественных вычетов.

Не облагаются НДФЛ получаемые пенсионером, в частности: пенсии по государственному пенсионному обеспечению, страховые пенсии и дополнительные выплаты к ним; суммы оплаты за счет средств работодателя

стоимости путевок (не туристических); суммы оплаты за счет средств работодателя стоимости лечения и медобслуживания; подарки от организации, а также материальная помощь (размер не облагаемого дохода составляет не более 4 тыс. руб. за календарный год).

Помощник прокурора города Раскова Кристина Сергеевна