СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 18 ноября 2014 г. N 396/74

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Список изменяющих документов

(в ред. решений Совета депутатов городского округа Электросталь МО

от 25.05.2016 [N 60/11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=231297&dst=100005), от 23.12.2016 [N 132/24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=243591&dst=100005), от 31.10.2017 [N 215/37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=259277&dst=100005),

от 28.02.2018 [N 266/42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=265366&dst=100005), от 19.12.2018 [N 332/52](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=284892&dst=100005), от 05.08.2020 [N 443/75](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=319119&dst=100005),

от 17.09.2024 № 266/55)

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=169428) от 4 октября 2014 г. N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", [главой 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482896&dst=10318) "Налог на имущество физических лиц" Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=196955) Московской области от 18 октября 2014 г. N 126/2014-ОЗ "О единой дате начала применения на территории Московской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Совет депутатов городского округа Электросталь Московской области решил:

1. Установить на территории городского округа Электросталь Московской области налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 1 января 2015 года.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах от кадастровой стоимости:

2.1. В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

2.1.1. Для квартир, частей квартир, комнат - 0,1 процента.

2.1.2. Для жилых домов, частей жилых домов, расположенных на территории населенного пункта город Электросталь Московской области - 0,3 процента.

2.1.2.1. Для жилых домов, частей жилых домов, расположенных на территории населенных пунктов, находящихся в границе городского округа Электросталь Московской области:

село Иванисово, деревни Бабеево, Всеволодово, Есино, Пушкино, Степаново, поселки Елизаветино, Новые Дома, Случайный, Фрязево - 0,1 процента.

2.1.3. Для объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,3 процента.

2.1.4. Для единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, - 0,3 процента.

2.1.5. Для гаража и машино-места - 0,3 процента.

2.1.6. Для хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства - 0,3 процента.

2.2. В отношении [объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=396191&dst=100020) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9764) Налогового кодекса Российской Федерации – 2 процента

2.3. В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - 2,5 процента.

2.4. В отношении прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете "Официальный вестник" и разместить его на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области <www.electrostal.ru> не позднее 30 ноября 2014 года.

5. Источником финансирования расходов на публикацию настоящего решения принять денежные средства по подразделу 0113 "Другие общегосударственные вопросы" раздела 0100.

Председатель Совета депутатов

городского округа

В.А. Кузьмин