****

**МОС АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2025 № 339/3

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, кадастровый квартал 50:46:0020202, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях реконструкции части инженерного сооружения – «Реконструкция газопроводов низкого давления в городе Электросталь Московской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Электросталь, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" от 14.02.2025 № P001-4909656807-94114066, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 36 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом - "Реконструкция газопроводов низкого давления в городе Электросталь Московской области":

- реконструкция газопровода низкого давления, по адресу: Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, просп. Ленина, дома 36, 38, Проезд Чернышевского, дом 20а, кадастровый номер 50:46:0020202:398, бух. инв. № 08-006937 (00063870);

- реконструкция газопровода низкого давления, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Электросталь, г. Электросталь, пр. Полярный, д. 4, 4а, 6, кадастровый номер 50:46:0000000:34659, № бух. инв. 08-006851 (00063783);

- реконструкция газопровода низкого давления, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, пр. Чернышевского, дома 16, 16а, 18, 18а, улица Николаева, дом 7, кадастровый номер 50:46:0000000:32025, бух. инв. № 08-006949 (00063882)» городского округа Электросталь Московской области, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

1.2. Порядок установления зоны с особым режимом использования территории определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - http://electrostal.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы городского округа Электросталь Московской области Лаврова Р.С

Исполняющий полномочия

Главы городского округа О.В. Печникова

Приложение к

Постановлению Администрации

городского округа Электросталь

Московской области

18.03.2025 № 339/3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
| 1 | 50:46:0020202:319 | Московская область, г. Электросталь, пр. Чернышевского, д. № 18а |
| 2 | 50:46:0020202:318 | Московская область, г. Электросталь, пр. Чернышевского, д. № 20а |
| 3 | 50:46:0020202:323 | Московская область, г. Электросталь, ул. Николаева, д. №7 |
| 4 | 50:46:0020202:322 | Московская область, г. Электросталь, пр. Чернышевского, д. 16 |
| 5 | 50:46:0020202:320 | Московская область, г. Электросталь, пр. Чернышевского, д. № 18 |
| 6 | 50:46:0020202:318 | Московская область, г. Электросталь, пр. Чернышевского, д. № 20а |