



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в  
собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь,  
улица Спортивная, дом 14, помещение 3  
(Аукционная комиссия)

Московская область

05.06.2025

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭС/25-1817 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица  
Спортивная, дом 14, помещение 3

**Продавец:** Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000017647).

**Дата определения участников:** 05.06.2025.

**Дата и время проведения аукциона:** 05.06.2025 в 14 час. 00 мин.

#### I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

#### Характеристики:

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 3

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:46:0060705:364

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

**Площадь, кв.м:** 80,30

**Этажность (этаж):** Этаж № 1

**Начальная цена продажи:** 3 007 000,00 руб. (Три миллиона семь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС «Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 30 070,00 руб. (Тридцать тысяч семьдесят руб. 00 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе:** 300 700,00 руб. (Триста тысяч семьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III.**

**3.1.** Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

**3.2.** Единственному участнику аукциона в электронной форме: **ИП Бобровой Екатерине Сергеевне** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: **Московская область, <...>**) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **3 007 000,00 руб. (Три миллиона семь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.**

*По итогам продажи претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_