



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества,
находящегося в собственности Г.о. Электросталь, расположенного по адресу: Московская обл, г
Электросталь, ул Октябрьская, д 38
(Комиссия)

Московская область

15.07.2024

ПРОТОКОЛ № ППЭ-ЭС/24-2312 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Г.о. Электросталь,
расположенного по адресу: Московская обл, г Электросталь, ул Октябрьская, д 38

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь
Московской области

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению
продажи:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»
(сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте
торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000011653).

Дата определения участников: 15.07.2024.

Дата и время проведения продажи: 15.07.2024 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская обл, г Электросталь, ул Октябрьская, д 38

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0060304:634

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование городской округ Электросталь Московской
области, собственность № 50:46:0060304:634-50/706/2023-1 от 11.10.2023

Площадь, кв.м: 327,70

Этажность: Этаж № 3

Цена первоначального предложения имущества: 13 586 400,00 руб. (Тринадцать миллионов пятьсот
восемьдесят шесть тысяч четыреста руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 271 728,00 руб. (Двести семьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь руб. 00
коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 6 793 200,00 руб. (Шесть миллионов семьсот
девятьсот три тысячи двести руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 135 864,00 руб. (Сто тридцать пять тысяч восемьсот шестьдесят четыре руб. 00
коп.)

Размер задатка: 1 358 640,00 руб. (Один миллион триста пятьдесят восемь тысяч шестьсот сорок руб.
00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении
торгов www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000009387, признан несостоявшимся в связи с тем, что на
участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подано 3 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	ИП Боброва Екатерина Сергеевна	08.07.2024 15 час. 31 мин.
2	Сорокин Кирилл Константинович	10.07.2024 17 час. 53 мин.
3	Боштенко Наталья Геннадьевна	11.07.2024 17 час. 51 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принято к рассмотрению 3 заявки:

- ИП Боброва Екатерина Сергеевна (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, адрес: Московская обл., <...>);
- Сорокин Кирилл Константинович (адрес: Московская обл., <...>);
- Боштенко Наталья Геннадьевна (адрес: Московская обл., <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (1 358 640,00 руб.)
1	ИП Боброва Екатерина Сергеевна	соответствует	поступил
2	Сорокин Кирилл Константинович	соответствует	поступил
3	Боштенко Наталья Геннадьевна	соответствует	не поступил

IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
Лот № 1			
1	Боштенко Наталья Геннадьевна	Не допустить к участию в продаже и отказать в признании участником продажи	Подпункт 4 пункта 7 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ), дефис 4 раздела 11 Информационного сообщения № ППЭ-ЭС/24-2312 (далее - Информационное сообщение): - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в п. 10.3 Информационного сообщения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» допуск к участию в продаже и признание участниками продажи - **0 ЧЕЛ.**

«ПРОТИВ» допуску к участию в продаже и признание участниками продажи – **3 ЧЕЛ.**

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

4.2.

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
Лот № 1			
1	ИП Боброва Екатерина Сергеевна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
2	Сорокин Кирилл Константинович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **3 ЧЕЛ.** «ПРОТИВ» - **0 ЧЕЛ.**

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:
