

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2025 № 53/1

Об утверждении Порядка формирования и утверждения Перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает городской округ Электросталь Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь Уставом городского округа Электросталь Московской области, Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и утверждения Перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает городской округ Электросталь Московской области.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.electrostal.ru..

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Электросталь Московской области Р.С. Лаврова.

Глава городского округа И.Ю. Волкова

Утвержден

Постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области

от 21.01.2025 № 53/1

**ПОРЯДОК**

формирования и утверждения Перечня объектов, в отношении которых

планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым

выступает городской округ Электросталь Московской области

1. Настоящий Порядок формирования и утверждения Перечня объектов,   
   в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает городской округ Электросталь Московской области (далее – Администрация), устанавливает положения по формированию и утверждению перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее – Перечень).
2. Формирование Перечня осуществляется МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» (далее – Департамент),   
   в соответствии с поступившими предложениями от структурных подразделений Администрации и/или подведомственных учреждений.
3. Предложения направляются в Департамент в срок до 1 декабря года, предшествующего году формирования Перечня, содержащие сведения:

а) об объектах, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, установленных частью 1 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ) по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

б) о наличии правоустанавливающих документов концедента на объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;

в) о земельных участках, на которых будут располагаться объекты концессионного соглашения (вид разрешенного использования, категория земель, сведения о собственнике земельных участков, наличие обременений (ограничений);

г) отчет о техническом обследовании имущества, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем.

1. Перечень утверждается ежегодно до 1 февраля текущего календарного года. Перечень после его утверждения подлежит размещению на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), а также   
   на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в Перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими   
   с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с [частью 4.1 статьи 37](consultantplus://offline/ref=FA308137ACD9C7186F50CA983D69C6178351DB4A069514AC90B1A25FA5FA362C1068E05E70E1EEED6A50E0305D5A18354E8EDDB31AT05FL) и [статьей 52](consultantplus://offline/ref=FA308137ACD9C7186F50CA983D69C6178351DB4A069514AC90B1A25FA5FA362C1068E05B7DEDEEED6A50E0305D5A18354E8EDDB31AT05FL) Федерального закона № 115-ФЗ.
2. В случае включения в Перечень объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем Администрация на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области размещает сведения о порядке получения копии подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, сфере водоснабжения и водоотведения отчета о техническом обследовании имущества, предлагаемого к включению в объект концессионного соглашения.
3. Администрация в течение 5 рабочих дней со дня утверждения [Перечня](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MOB&n=414722&dst=100059&field=134&date=25.11.2024) представляет в Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области утвержденный Перечень по форме согласно приложению к настоящему Порядку, а также информацию о размещении Перечня и сведений о порядке получения копии отчета о техническом обследовании имущества, предлагаемого к включению в объект концессионного соглашения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), официальном сайте городского округа Электросталь Московской области.

Приложение 1 к Порядку

Форма

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, в отношении которых планируется

заключение концессионных соглашений, концедентом по которым   
выступает городской округ Электросталь Московской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, адрес (или) местоположение объекта | Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция) | Характеристики объекта | Планируемая сфера применения объекта | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества | Инвентарный номер объекта | Сведения о начальной, остаточной и восстановительной стоимости объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |