



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская
область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица Спортивная, дом 14,
помещение 5
(Аукционная комиссия)

Московская область

11.09.2025

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭС/25-1818 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город
Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 5

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000017664).

Дата определения участников: 11.09.2025.

Дата и время проведения аукциона: 11.09.2025 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 5

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0060705:366

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

Площадь, кв.м: 200,50

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: 7 508 000,00 руб. (Семь миллионов пятьсот восемь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 75 080,00 руб. (Семьдесят пять тысяч восемьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 750 800,00 руб. (Семьсот пятьдесят тысяч восемьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **ИП Мильцыну Евгению Олеговичу** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **7 508 000,00 руб. (Семь миллионов пятьсот восемь тысяч руб. 00 коп.),** с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):
