



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2023 № 114/2

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Электросталь в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружений: «Реконструкция газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:46:0000000:34659 в части газопровода, проложенного по адресу: г. Электросталь, пр. Полярный, д. 4, 4а, 6, бух. инв. № 08-006851»; «Реконструкция газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:46:0000000:32025, в части газопровода, проложенного по адресу: г. Электросталь, пр. Чернышевского, д. 16, 16а, 18, 18а, ул. Николаева, д. 7, бух. инв. № 08-006949»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Электросталь Московской области, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 20.12.2022 № Р001-9195757228-67190847, Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:46:0020202:321, в пользу АО "Мособлгаз", в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружений: «Реконструкция газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:46:0000000:34659 в части газопровода, проложенного по адресу: г. Электросталь, пр. Полярный, д. 4, 4а, 6, бух. инв. № 08-006851»; «Реконструкция газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:46:0000000:32025, в части газопровода, проложенного по адресу: г. Электросталь, пр. Чернышевского, д. 16, 16а, 18, 18а, ул. Николаева, д. 7, бух. инв. № 08-006949», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца

1.2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его

использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

1.3. Порядок установления зоны с особым режимом использования территории определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2. Администрации городского округа Электросталь Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации городского округа Электросталь Московской области в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - electrostal.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления Правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области Лаврова Р.С.



Подписано верно:
Начальник отдела
И.А. Ермолаева
И.А. Ермолаева

И.Ю. Волкова

Рассылка: Коммунгустеву-3, Лаврову Р.С., АО «Мособлгаз» - 2, в дело.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута "Газопровод низкого давления протяженностью 236,0 м" городского округа
Электросталь

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г. Электросталь
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	528 м² ± 8 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	472 212,39	2 247 355,82	Аналитический метод	0,10	—
2	472 214,54	2 247 364,30		0,10	Закрепление отсутствует
3	472 157,66	2 247 379,29		0,10	
4	472 155,31	2 247 370,12		0,10	
5	472 166,80	2 247 367,29		0,10	—
6	472 167,03	2 247 368,25		0,10	
7	472 170,90	2 247 367,31		0,10	
8	472 170,65	2 247 366,41		0,10	
9	472 182,00	2 247 363,48		0,10	
10	472 182,29	2 247 364,37		0,10	
11	472 185,86	2 247 363,40		0,10	
12	472 185,61	2 247 362,53		0,10	
13	472 197,68	2 247 359,56		0,10	
14	472 197,93	2 247 360,31		0,10	
15	472 201,27	2 247 359,48		0,10	
16	472 200,94	2 247 358,20		0,10	
17	472 205,36	2 247 357,06		0,10	
1	472 212,39	2 247 355,82		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с особыми условиями использования территории

Подпись

М.И.И.



Дата « 11 » ноября 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—